20110304151226001

विकास योजना - नांदगांव (सुधारित)

नांदगांव सर्व्हे क्र. १३० पैकी जमीन औदयोगिक विभागातून आणि स.नं. १३५ पैकी जमिन शेती विभागातून वगळून सार्वजनिक / निमसार्वजनिक विभागात समाविष्ट करणेबाबत...

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७(२) अन्वयेचा फेरबदल मंजूर करणेबाबत..

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग,
मंत्रालय, मुंबई : ४०० ०३२,
शासन निर्णय क्र.टिपीएस-१११११/१४०/प्र.क्र.१३/११/नवि-९,
दिनांक: २१ फेब्रुवारी, २०११

<u>शासन निर्णय</u>:- सोबतची अधिसूचना (मराठी व इंग्रजी) महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

(प्रदीप गोहिल)
कार्यासन अधिकारी

प्रति,

१) विभागीय आयुक्त, नाशिक विभाग, नाशिक.
२) संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
३) जिल्हाधिकारी, नाशिक.
४) उप सचिव (नगररचना), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
५) उप संचालक नगररचना, नाशिक विभाग, नाशिक.
६) सहायक संचालक नगररचना, नाशिक शाखा, नाशिक.
(त्यांना विनंती की, सोबतच्या अधिसूचनेतील मंजूर फेरबदल प्रस्तावानुसार अधिप्रमाणित करण्यासाठी भाग नकाशाच्या ३ प्रती शासनास कृपया सत्वर सादर कराव्यात.)
७) मुख्याधिकारी, नांदगांव नगर परिषद, जिल्हा नाशिक.
८) व्यवस्थापक, शासकीय मुद्रणालय येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे.
(त्यांना विनंती की, सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात नाशिक विभागीय पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिध्द करुन त्यांच्या प्रत्येकी ०५ प्रती या विभागास व संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना पाठवाव्यात.)
९) कक्ष अधिकारी, कार्यासन नवि-२९, नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
(त्यांना विनंती करण्यांत येते की, सोबतची अधिसुचना विभागाच्या वेब साईटवर ठेवावी.)
१०) निवडनस्ती (कार्यासन नवि-९)

अधिसूचना
नगर विकास विभाग
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
दिनांक : २१ फेब्रुवारी, २०११

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६

क्रमांक:टिपीएस-१११९/१४०/प्र.क्र.१३/११/नवि-९: ज्याअर्थी, नांदगांव शहराची सुधारित विकास योजना संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे कडील अधिसूचना क्र वियो/नांदगांव(सु)/टिपीव्ही-४/२७३२, दि. २५ एप्रिल, १९९४ अन्वये मंजूर झाली असून ती दि. १० जून, १९९४ पासून अंमलात आली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेच्या प्रस्तावानुसार नांदगांव सर्व्हे क्र. १३० (पैकी) जमीन औदयोगिक वापरासाठी व सर्व्हे क्र. १३५(पैकी) जमीन शेती वापरासाठी दर्शविली आहे. (यापुढे "उक्त वापर" असे संबोधले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, नांदगांव नगरपालिकेने (यापुढे "उक्त नगरपालिका" असे संबोधले आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (महाराष्ट्र १९६६ चा ३७ वा) (यापुढे "उक्त अधिनियम" असे संबोधिले आहे) च्या कलम ३७ (१) मध्ये दिलेली वैधानिक पध्दत अनुसरुन उक्त सर्व्हे क्र. १३० (पैकी) व सर्व्हे क्र. १३५(पैकी) जमिनींचा उक्त वापर बदलून सार्वजनिक व निमसार्वजनिक वापर असे बदलण्याचा फेरबदल प्रस्ताव (यापुढे "उक्त फेरबदल प्रस्ताव" असे संबोधिले आहे) शासनाच्या मंजूरीसाठी सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक त्या चौकशीनंतर व संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर उक्त फेरबदल प्रस्ताव मंजूर करणेबाबत शासनाचे मत झाले आहे ;

त्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ पोटकलम (२) अन्वये व त्या अनुषंगाने असलेल्या इतर अधिकारांचा वापर करुन उक्त विकास योजनेतील उक्त फेरबदल प्रस्तावास पुढीलप्रमाणे मंजूरी देण्यात येत आहे, आणि त्यासाठी उपरोल्लिखित दि. २५ एप्रिल, १९९४ ची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे ;

विकास योजना मंजूरीच्या अधिसूचनेच्या फेरबदल सूचीतील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नव्या नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे -

नोंद

"नांदगांव सर्व्हे क्र. १३० (पैकी) जमीन औदयोगिक वापर व सर्व्हे क्र. १३५(पैकी) जमीन शेती वापर या विभागातून वगळून भाग नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे सार्वजनिक / निमसार्वजनिक वापर विभागात समाविष्ठ करण्यात येत आहे.

टिप :- (१) मंजूर फेरबदल दर्शविणा-या भाग नकाशाची प्रत मुख्याधिकारी, नांदगांव नगर परिषद, जिल्हा नाशिक यांच्या कार्यालयात, कार्यालयीन कामकाजाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेमध्ये नागरीकांच्या अवलोकनार्थ १ महिन्याच्या कालावधीसाठी ठेवण्यात आली आहे.

(२) सदर अधिसुचना विभागाच्या www.urban.maharashtra.gov.in. या वेबसाईटवर देखील उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

(प्रदीप गोहिल)
कार्यासन अधिकारी

NOTIFICATION

Government of Maharashtra
Urban Development Department
Mantralaya, Mumbai 400 032.
Dated: 21st February, 2011

The Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966.

No. **TPS-1111/140/CR-13/11/UD-9**:- Whereas, the Development Plan of Nandgaon Town has been sanctioned vide the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune's Notification No. DP/Nandgaon(R)/TPV-4/2732, dated 25th April, 1994 which came into force with effect from 10th June, 1994. (hereinafter referred to as "the said Development Plan");

And whereas, in the said Development Plan, land bearing Survey No. 130 (Part) is designated for Industrial purpose and Survey No. 135 (Part) is designated for Agricultural purpose. (hereinafter referred to as "the said Designation") ;

And whereas, Nandgaon Municipal Council (hereinafter referred to as "the said Municipal Council") after following all the legal formalities stipulated under section 37 (1) of the Maharashtra Regional & Town Planning Act. 1966 (Maharashtra Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") has submitted to Government a proposal to change the said designation of the Survey No. 130 (part) and Survey No. 135 (part) to Public/Semi Public purpose. (hereinafter referred to as "the said Modification Proposal") ;

And whereas, after making necessary enquiries and consulting the Director of Town Planning, Government is of the opinion that the said Modification Proposal should be sanctioned. ;

Now therefore, in exercise of the powers conferred under sub section (2) of the section 37 of the said Act, Govt. hereby sanctions the said Modification Proposal and for that purpose amends the above referred Notification dated 25th April, 1994 as follows-

In the schedule of Modification appended in the Notification sanctioning the said Development Plan, following new entry shall be added after last entry-

ENTRY

"The land bearing Survey No. 130 (part) of Nandgaon designated for Industrial purpose and Survey No. 135(part) designated for Agricultural purpose is changed as public / semi public purpose as shown on plan."

Note:- (1) A copy of the part plan of aforesaid sanctioned modification is available for public inspection in the office of the Chief Officer Municipal Council, nandgaon during office hours on all working days for the period of one month.

(2) This Notification is also available on department's web site www.urban.maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

(Pradeep Gohil)
Section Officer

Nandgaon 37(2)